



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 16

АКТ № Д00016-07/21 по текущему содержанию домовладений

31.07.2021г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 16, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №2 от 31.10.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/16 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						14 487,91
Влажная протирка дверей		м2	62,00	4,19	259,78	13	3 377,14
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	13	201,54
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,32	74,37	13	966,78
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,15	23,90	13	310,75
Влажная протирка почтовых ящичков		м2	3,23	1,94	6,27	13	81,46
Влажная уборка стен		м2	186,00	2,78	517,08	1	517,08
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	206,40	1,37	282,77	13	3 675,98
Дезинфекция МОП		м2	37,90	4,69	177,75	9	1 599,76
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	206,40	3,32	685,25	1	685,25
Обметание пыли с потолков		м2	206,40	1,91	394,22	1	394,22
Очистка доски объявлений		шт	3,00	22,43	67,29	5	336,45
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,24	7,20	5	36,00
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 150,50	0,24	276,12	13	1 794,78
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,32	21,96	22	483,12
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	15,00	0,46	6,90	4	27,60
Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб	

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					19 556,89
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (замена ст. канализации по кв. 12)		мп	2,84	117,67	0,00	334,07
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН по кв. 12/16, подводки ХГВС в кв. 12)		мп	4,12	905,77	1 343,32	5 071,47
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (ст. ХГВС по кв. 8/12/16)		мп	8,00	949,77	3 645,20	11 243,36
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена ст. канализации по кв. 12)		мп	2,84	635,24	1 104,54	2 907,99

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 550,35	3,17	8 084,61
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 389,25	0,28	668,99
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,27	22,99	259,07
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	665,63	665,63
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	478,67	478,67
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 550,35	1,64	4 182,57
ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ					48 384,34

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Благоустройство дворовой территории	руб.	90 238,90	софинансирование
Ремонт балконов, козырьков	руб.	75 000,00	установка металлических козырьков

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

165 238,90

- Всего за период с **01.07.2021г.** по **31.07.2021г.** выполнено работ на общую сумму **213 623,24** (Двести тринадцать тысяч шестьсот двадцать три рубля 24 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 16
